

Отчёт


о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 28/1 на 01.01.2024 г.  
Текущий ремонт = 3150,04 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,63 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 99 415,26 руб.

Содержание жилья		Текущий ремонт				
Задолженность населения на 01.01.2024 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.	2023 год				Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2024 г.
		Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества		
				Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
264 205,86 руб.	10 475,29 руб.	99 415,26 руб.	92 886,20 руб.	15 360,00 руб.	31 456,79 руб.	87 264,70 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г				
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех.подвале	шт	4	2 299,11
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	6	2 742,55
Август	Установка стальных урн у входных групп подъездов № 1, 2, 3, 4	шт	4	5 556,00
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	9,0	7 020,00
Декабрь	Смена отводов на кожухотрубном водонагревателе горячего водоснабжения в тех.подвале	шт	2	6 375,52
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в кв. № 7, 10	м	2	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех.подвале	шт	1	7 403,61
Итого:				31 456,79

Директор ООО «КТИИС»

 / И.А. Баранов